администрация

муниципального образования

Среднеуранский сельсовет

Новосергиевского района

Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.07.2015 года № 15-п

п. Среднеуранский

Об утверждении проекта планировки

территории и проекта межевания

территории для строительства объекта ЗАО

«Газпром нефть Оренбург: «Обустройство

Балейкинского месторождения

на полное развитие. Первая очередь.»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании Устава муниципального образования Среднеуранский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области и протокола публичных слушаний от 30.07.2015 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие. Первая очередь»

2. Утвердить проект планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта ЗАО «Газпром нефть Оренбург: «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие. Первая очередь» на землях муниципального образования Среднеуранский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования на официальном сайте муниципального образования Среднеуранский сельсовет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Среднеуранский сельсовет М.В.Сыврачев

Разослано: в дело, районной администрации, прокурору

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту

планировки территории и проекта межевания

территории для строительства объекта ЗАО «Газпром нефть Оренбург: «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие.

Первая очередь.»

п. Среднеуранский 30.07.2015

На основании Федерального Закона РФ № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. “Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации”, Градостроительного Кодекса РФ, Земельного Кодекса РФ, “Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Среднеуранский сельсовет Новосергиевского района”, утвержденного решением Совета депутатов МО Среднеуранский сельсовет, а также в целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования Среднеуранский сельсовет Новосергиевского района, соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов граждан, проживающих на территории муниципального образования Среднеуранский сельсовет Новосергиевского района, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории муниципального образования Среднеуранский сельсовет Новосергиевского района, 30.07.2015 г. В 17.00 часов по адресу:п. Среднеуранский Оренбургской области Новосергиевского района, ул.Школьная 9, состоялись публичные слушания по проекту планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта ЗАО «Газпром нефть Оренбург: «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие. Первая очередь.»

В публичных слушаниях приняли участие члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний и заявитель – представитель ООО «Терра» Белозерцева Е.В.

Протокол публичных слушаний от 30.07.2015 г. по проекту планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта ЗАО «Газпром нефть Оренбург: «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие. Первая очередь.» подписан председательствующим на публичных слушаний –главой муниципального образования Среднеуранский сельсовет М.В. Сыврачевым и секретарем комиссии Н.А.Шаталовой.

Каких-либо замечаний, возражений при проведении публичных слушаний от граждан, юридических лиц и органов власти в адрес Администрации МО Среднеуранский сельсовет не поступило.

Процедура проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта ЗАО «Газпром нефть Оренбург: «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие. Первая очередь.» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Оренбургской области и нормативным актам муниципального образования Среднеуранский сельсовет, в связи, с чем публичные слушания считать состоявшимися.

По результатам проведения публичных слушаний было сделано следующее заключение:

1) Публичные слушания по проекту межевания территории для строительства объекта ЗАО «Газпром нефть Оренбург: «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие. Первая очередь.» считать состоявшимися

2) одобрить проект планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта ЗАО «Газпром нефть Оренбург: «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие. Первая очередь.» в установленном действующим законодательством РФ порядке к утверждению.

3) настоящее заключение о результатах публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации МО Среднеуранский сельсовет Новосергиевского района в сети Интернет.

Председатель комиссии,

Глава муниципального образования

Среднеуранский сельсовет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В.Сыврачев

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Шаталова

**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**30.07.2015 года**

**Тема публичных слушаний: обсуждение проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта ЗАО «Газпром нефть Оренбург: «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие. Первая очередь.»**

**на территории муниципального образования** **Среднеуранский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области**

Место проведения публичных слушаний: Администрация Среднеуранского сельсовета

дата проведения : 30.07.2015

время проведения: 17 часов 00 минут

количество участников 5 человек

СЛУШАЛИ: М.В. Сыврачева – главу муниципального образования Среднеуранский сельсовет Основания проведения публичных слушаний: Статьи 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом части 1 статьи 3 Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статья 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-Ф3 « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статья 4 Закона Оренбургской области «Об организации местного самоуправления в Оренбургской области» от 21.02.1996г. и статья 17 Закона Оренбургской области от 16.03.2007г. №1037/233-IV-03 «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», Положения о Публичных слушаниях», утвержденное решением Совета депутатов от 03.11.2005 г. № 2/1 р.С, на основании статьи Устава муниципального образования Среднеуранский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, постановления администрации муниципального образования Среднеуранский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области» от 26.06.2015 №46-п «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории и проектов межевания территории для строительства объекта ЗАО «Газпром нефть Оренбург: «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие. Первая очередь.»

Постановление опубликовано на официальном сайте муниципального образования Среднеуранский сельсовет.

**Место проведения публичных слушаний:**

30.07.2015 года в 17.00 часов здание администрации Среднеуранский сельсовета,

п. Среднеуранский, ул. Школьная 9.

Общее число жителей муниципального образования и иных заинтересованных лиц, принявших участие в публичных слушаниях – 9 человек.

**Вопросы, вынесенные для обсуждения на публичных слушаниях:** Проект планировки территории и проект межевания территории для строительства объекта ЗАО «Газпром нефть Оренбург: «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие. Первая очередь.»

Проект планировки территории и проект межевания территории для строительства объекта ЗАО «Газпром нефть Оренбург: «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие. Первая очередь.» необходим для обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

В ходе публичных слушаний замечаний, изменений и дополнений не поступило.

**Результаты публичных слушаний:**

Рекомендовать главе МО Среднеуранский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области утвердить проект планировки территории территории и проект межевания территории для строительства объекта ЗАО «Газпром нефть Оренбург: «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие. Первая очередь.»

**Считать публичные слушания состоявшимися.**

Глава муниципального образования

Среднеуранский сельсовет М.В.Сыврачев

Секретарь комиссии Н.А.Шаталова

Глава

администрации

муниципального образования

Нестеровский сельсовет

Новосергиевского района

Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.06.2015 года № 46-п

с.Нестеровка

О назначении публичных слушаний

по рассмотрению проекта планировки

территории и проектов межевания

территории для строительства объекта ЗАО

«Газпром нефть Оренбург: «Обустройство

Балейкинского месторождения

на полное развитие. Первая очередь.»

На основании поступившего заявления №2678 от 23.06.2015 г. с целью обсуждения и выявления мнения жителей МО Нестеровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области по разработке проекта планировки территории и проектов межевания территории для проектирования строительства объекта ЗАО «Газпром нефть Оренбург: «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие. Первая очередь.» расположенного на территории МО Нестеровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, руководствуясь ст.28 Федерального закона от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.42,45 Градостроительного кодекса РФ, Земельным кодексом РФ, Уставом МО Нестеровский сельсовет, положением «О публичных слушаниях МО Нестеровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области», постановляю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки совмещенного с проектом межевания территории под проектирование, строительство линейного объекта ЗАО «Газпром нефть Оренбург»: «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие. Первая очередь.» расположенного на территории МО Нестеровский сельсовет Новосергиевского района с 30.06.2015 г. по 30 июля 2015 года.

2.Провести публичные слушания по рассмотрению проекта планировки

территории и проектов межевания территории для строительства объекта ЗАО «Газпром нефть Оренбург: «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие. Первая очередь.» 30.07.2015 года в 14 часов местного времени по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с.Нестеровка, ул. Грейдерная, 5, контактный телефон 9-30-42 с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории поселения, в отношении которой осуществляется подготовка указанных изменений.

3. Демонстрационные материалы проекта Планировки совмещенного с проектом межевания территории под проектирование, строительство линейного объекта ЗАО «Газпром нефть Оренбург»: «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие. Первая очередь.» разместить на информационном стенде администрации Нестеровского сельсовета по следующим адресам: 461215, Оренбургская область, Новосергиевский район, село Нестеровка, ул. Грейдерная, 5,

4.Принимать письменные предложения жителей муниципального образования Нестеровский сельсовет по рассмотрению проекта Планировки совмещенного с проектом межевания территории под проектирование, строительство линейного объекта ЗАО «Газпром нефть Оренбург»: «Обустройство Балейкинского месторождения на полное развитие. Первая очередь.» по адресу: село Нестеровка, ул. Грейдерная, 5 до 30.07.2015 года.

5.Ответственный за проведение публичных слушаний – В.Н.Карагодин

6.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования на официальном сайте муниципального образования Нестеровский сельсовет в сети «Интернет» и в местной газете «Голос глубинки»

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Нестеровского сельсовета В.Н.Карагодин

Разслано: администрации МО Нестеровский сельсовет – 3 экз.,

ООО «Тера», прокуратуре района, администрации района,

в дело.